|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **«Пöдтыбок»****сикт овмöдчöминса** **Сöвет** |  |  **Совет** **муниципального образования** **сельского поселения**  **«Подтыбок»** |
|  **КЫВКÖРТÖД** **РЕШЕНИЕ**  |
| **От 26 февраля 2024 года № VI-4/4**  |
|  (Республика Коми, Корткеросский район, п.Подтыбок) |

 **Об установлении земельного налога**

 Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ, Федеральным законом от 29.09.2019 N 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации", Совет сельского поселения «Подтыбок»

РЕШИЛ:

1. Установить, что настоящим решением на территории сельского поселения «Подтыбок» вводится земельный налог, определяются налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки установить от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

 ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог в следующем порядке.

 В течение налогового периода по итогам отчетных периодов налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи.

 - налоговым периодом признается календарный год.

- отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить, что от уплаты земельного налога полностью освобождаются:

1) муниципальные учреждения культуры, образования, физической культуры и спорта, детские оздоровительные учреждения, социального обеспечения, финансируемые из бюджетов муниципальных образований, а также государственные учреждения здравоохранения;

2) органы местного самоуправления сельских поселений в отношении земельных участков, используемых для осуществления установленным законом полномочий;

3) органы и организации, осуществляющие деятельность в области пожарной охраны в отношении земельных участков, предоставленных для осуществления указанной деятельности;

4) санаторно-курортные и оздоровительные учреждения, учреждения отдыха, находящиеся в муниципальной собственности;

5) граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков.

6) Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

7) участники Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий

8) инвалиды первой и второй группы;

9) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

10) лица, достигшие возраста 80 лет и старше.

11) граждане, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или проходящие (проходившие) военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», и принимающие (принимавшие) участие в специальной операции, либо заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (далее – военнослужащие), в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения;

12) члены семьи военнослужащих, в том числе члены семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в подпункте 11 настоящего решения, в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

К членам семей военнослужащих, в том числе членов семей погибших (умерших) военнослужащих, на которых распространяется указанная льгота, относятся категории граждан, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27.05.1997 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:

- супруг (супруга):

- несовершеннолетние дети;

- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет:

- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

- лица, находящиеся на иждивении военнослужащих.

За вдовами (вдовцами) военнослужащих право на налоговую льготу сохраняется до повторного вступления в брак.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса.

5.1 Налоговая льгота, установленная подпунктом 12 пункта 4 настоящего решения, предоставляется на основании следующих документов:

- для членов семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в подпункте 11 пункта 4 настоящего решения – свидетельство о смерти военнослужащего (при его наличии);

- документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации участие военнослужащих, указанных в подпункте 11 пункта 4 настоящего решения, в специальной военной операции (выписка из приказа командира военной части, выписка из приказа военного комиссариата о призыве на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, иные документы);

- для несовершеннолетних детей – свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении);

- для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет – свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

- для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения – свидетельство о рождении или свидетельство, об усыновлении (удочерении) и справка с места учебы, подтверждающая обучение по очной форме;

- для лиц, находящихся на иждивении военнослужащих – акт органа опеки и попечительства о назначении военнослужащего опекуном или попечителем, решение суда об установлении факта нахождения лица на иждивении военнослужащего;

- иные документы.

6. Признать утратившим силу:

- от 27 ноября 2019г. № V-20/2 «Об установлении земельного налога»;

- от 15 сентября 2022г. № V-48/1 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Подтыбок» от27 ноября 2019 г. № V-20/2 «Об установлении земельного налога»;

- от 22 ноября 2023г. № VI-2/6 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Подтыбок» от 27 ноября 2019 г. № V-20/2 «Об установлении земельного налога».

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в информационном вестнике Совета сельского поселения «Подтыбок» и администрации сельского поселения «Подтыбок» и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением и уплатой земельного налога, начиная с налогового периода 2023 года.

**Глава сельского поселения Е. И. Михайлова**